

KOPO YA DITSHWAELO YA MOKHUDUTHAMAGA WA TEMOTHUO, PESETSODINAGA LE TLHABOLOLO YA METSEMAGAE MO MAIKAELELONG A GO LOLAMISA LE GO FETOLA TLHALOSO YA TAOLOSEMOLAO YA LEFATSHE MO TOKOMANENGIKWADISOSEMOLAO YA PHETOLO BENG YA MAFATSHE MO JOHANNESBURG LE PRETORIA

Baagi botlhe ka kakaretso le makoko otlhe a nang le kgatlhego a lalediwa go tshwaela mo maikaelelong a Tona ya Temothuo, Pusetsodinaga le Tlhabololo ya Metsemagae mabapi le go lolamisa le go fetola taolosemolao ya mafatshe mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolo beng ka mo gare ga Johannesburg le Pretoria.

Go ya ka Karolo ya 1 mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolobeng, molao wa 1937 (molao 47 wa 1937), Mokhuduthamaga, ka nako le nako ,go ya ka melao e laolang ditirelo tsa boagi,ka kitsiso ka mo Gazeteng a ka:

- tlhoma kgotsa go tlhomolola tokomane ikwadiso semolao ya phetolobeng;
- tlhoma le go tlhomolola ditokomane potlana tsa taolokwadiso semolao ya phetolo beng mo tokomaneng ikwadiso ya semolao ya phetolo beng; le
- go neelana ka kakanyo ya maina le maemo a nako a dikantoro tseo go tlhalosa k emo ya mafatshe ditlhagiso le go fetola tsa teng kgotsa tlhaloso.

Tona o ikaelela go dira tse di latelang:

- Go fetola tlhaloso ya taolosemolao ya mafatshe mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolobeng ka mo Pretoria mo melelwaneng ya mmasepalamogolo wa Tshwane mo nakong e tla beiwang ebile e phasaladiwa ka mo Gazeteng ya Puso.
- Go fetola tlhaloso ya taolosemolao ya mafatshe mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolobeng mo Johannesburg go melelwane ya Gauteng kwa ntle ga mafatshe a diragaletswang ke tokomaneikwadiso semolao ya phetolobeng ya Pretoria, go simolola mo nakong e tla beiwang le go phasaladiwa mo Gazeteng ya Puso.
- Maemo a ga jaana a taolosemolao ya mafatshe a tokomaneikwadiso semolao ya phetolobeng a ikwadiso ya go bula makeishene, jaaka go akantswe mo Karolong 46A ya tokomaneikwadiso semolao ya phetolobeng, Molao wa 1937 le kwadiso ya masimo le lefatshe la Temothuo,di tla nna jalo go fitlhella molao o fetolwa go letlelela ikwadiso e diragala go ya ka tlhaloso ya mafatshe mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolobeng mo Pretoria le Johannesburg jaaka e tliile go fetolwa.
- Maemo mo mafelong a Bokone Bophirima ao a direlwang ke kwadiso ya mafatshe mo Pretoria a nna fela jalo go fitlhelela e lolamisiwa ke Tona ka fa Kaseteng ya Mmuso.

Maikaelelo a go lolamisa taolosemolao ya melelwane ya mafatshe mo tokomaneng ikwadiso semolao ya phetolobeng mo Gauteng ke go netefatsa phitlhelelo ya ditirelo go batho botlhe.Tsamaiso ditirelo ya ga jaana e ka mokgwa o badirisi ba tsamayang sekgala se se leele go fitlhelela ditirelo le ditokomane ikwadiso tsa semolao. Tolamiso ya ditokomane e tla netefatsa gore Lefapha la Temothuo, Pusetsodinaga le Tlhabololo ya Metsemagae le tla tsenya tirisong ditlhabololo tsa molaotheo ga jaana gotlhe. Maikaelelo magolo ke go kaonafatsa phitlhelelo tiragatso e tswileng matsogo mo neelanong ya ditirelo mo bathong.

Baagi le makoko otlhe a nang le kgatlhego a lalediwa go dira le go romela ditshitshinyo le ditshwaelo tse di kwadilweng mabapi le dipaakanyo tse di sisintsweng tsa taolosemolao ya lefatshe mo Pretoria le Johannesburg mo tokomaneng ikwadiso semmuso ya phetolo beng.

Ditshitshinyo / ditshwaelo di romelwe go:

The Chief Registrar of Deeds

Lefapha la Temothuo, Pusetsodinaga le Tlhabololo ya Metsemagae

Private Bag X918

Pretoria

0001

Imeile: deeds.alignment@dalrrd.gov.za ; Mogala wa Kantoro: Rre Calvin Ranwedi Neluvhola 012 338 7124

Ditshitsinyo/ditshwaelo tse di kwadilweng di fitlhe kwa go the Mokwadisimogolo wa Dikano mo malatsing a masometharo (30) a phasalatso. Ditshitshinyo/ditshwaelo tse di tla tlang morago ga letsatsi la tswalelo di tla kgapelwa kwa thoko.

Ela tlhoko tse di latelang:

1. Tshedimosetso pele mabapi le diphetolo tse di sisintsweng mabapi le taolosemolao ya mafatshe mo Tshwane le Johannesburg mo tokomanengikwadiso semolao ya phetolo ya beng e tla nna teng ka Mesupologo,di Labobedi le di Laboraro gareng aura ya bo lesome le ura ya bongwefela,go simolola ka letlha la phasalatso le kitsiso mo Gazeteng ya Puso go fitlha letsatsi la tswalo la neelano/tlhagiso le ditaelo kwa ntle ga malatsi a boikhutso e tla bonwa go tswa mo badiring ba ba maleba ba dikantoro ba ba kwadilweng fa tlase:

Johannesburg Deeds Registry

Mma. Paulina Zwartland, mebileng ya Von Willig leJeep Street, nomoor ya kantoro: 2504, 25th floor, Marble Towers Building, Mogala wa Kantoro: 011 843 8300/8311/ Mogala wa letheke: 083 290 8065; Imeile: Paulina.Zwartland@dalrrd.gov.za

Pretoria Deeds Registry

Mma. Getrude Ngapo, mebileng ya Bosman le Pretorius Street, Kantoro 412,4th floor, Merino Building, mogala wa kantoro: 27(0) 12338 77274/7034/ 8305 Mogala wa letheke: 0822290502, Imeile: Getrude.Ngapo@dalrrd.gov.za

2. Ditshitshinyo/ditshwaelo tse di kwadilweng di ka nna ka puo nngwe le nngwe ya Semmuso ya Afrikaborwa.

3. Fa ditshitshinyo/ditshwaelo di kgapetswe thoko ka ntlha ya go nna thari, kopo ya kganetsano ya boitshireletso mabapi le se se fetileng e ka lebellisiwa, ya neelwa, fa motlhagisi a ka bontsha lebaka le le totobetseng gore kopo eo e ka se tlhole tiego e e sa tlhokegeng kgotsa kgobelelo ya kgatlhego ya boagi.Mabaka a kopo e, a tshwanetse go tlhagisiwa a kwadilwe eseng go feta malatsi a matlhano (5) a tiro morago ga letlha la tswalelo.

4. Morago ga gore dineelwa tsotlhe tse di amogetsweng go tswa batho ba ba nang le kgatlhego le ba ba amegang di tsewe tsia ke Lekoko la ka fa Gare la Tshekatsheko, tshwetso ya tona mabapi e tolamiso le diphetolo tsa tokomaneikwadiso semmuso ya phetolo ya beng mo Johannesburg le Pretoria e tla phasaladiwa mo go yona Gazete ya Puso.

5. Batho ba ba nang le kgatlhego le ba ba amegang, morago ga tshwetso e e dirilweng ke Tona, ba ka tlhoma ditsweletso tsa tshekatsheko kgatlhanong le tshwetso eo, jaaka go tlhalositswe mo karolo 6(1) ya Molao 3 wa Thotloetso ya Tsamaiso ya Bosiamisi wa 2000 (Molao wa.3 wa 2000), mo nakong e e totobaditsweng.

Go fumana kitsisi ka botlao etela: www.dalrrd.gov.za

MMA A. T. DIDIZA, MP

MOKHUDUTHAMAGA LEFAPHA LA TEMOTHUO, PESETSODINAGA LE TLHABOLOLO YA METSEMAGAE



**agriculture, land reform
& rural development**

Department:
Agriculture, Land Reform and Rural Development
REPUBLIC OF SOUTH AFRICA

